TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH – TNHH MTV
CN BẾN THÀNH – HỒ TRÀM RESORT

Số: 01./BG/BTHT.07.2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hồ Tràm, ngày 23 tháng 07 năm 2026

YÊU CẦU BÁO GIÁ

V/v lựa chọn đơn vị thi công "Đường nội bộ phục vụ PCCC và Ram dốc dành cho người khuyết tật" Tại Chi Nhánh Bến Thành – Hồ Tràm Resort
Địa điểm: Ấp Hồ Tràm, Xã Hồ Tràm, Thành Phố Hồ Chí Minh

Kính gửi: Các đơn vị thi công

Chi nhánh Bến Thành - Hồ Tràm Resort thuộc Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV, đang có nhu cầu tìm các đơn vị có chức năng và kinh nghiệm để thực hiện "Đường nội bộ phục vụ PCCC vàRam dốc dành cho người khuyết tật" tại Chi nhánh Bến Thành - Hồ Tràm Resort, Xã Hồ Tràm, Thành Phố Hồ Chí Minh

Chúng tôi kính mời Quý Công ty tìm hiểu thông tin và tham gia chào giá. Xem bảng khối lượng và mặt bản vẽ đính kèm

Vui lòng gửi Thư báo giá của Quý Công ty đến hết ngày 29/07/2026 tới:

Văn phòng Chi nhánh Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV - Bến Thành - Hồ Tràm Resort, Xã Hồ Tràm, Thành Phố Hồ Chí Minh ;

Hoặc bản scan gửi qua email: dotrongtuanbk@gmail.com

Trân trọng cám ơn và chúng tôi mong nhận báo giá của Quý Công ty.

GIÁM ĐỐC

M.S.C.N: 0301151147-75-C.T.T.N.H.H
CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH-TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN-BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

NGUYỄN VĂN HÙNG

Được quét bằng CamScanner

TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH
TNHH MỘT THÀNH VIÊN
CN BẾN THÀNH – HỒ TRÀM RESORT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BẢNG KHỐI LƯỢNG

Hạng muc: Đường nội bộ phục vụ PCCC và Ram dốc dành cho người khuyết tật

Địa điểm : Chi nhánh Tổng Công Ty Bến Thành – TNHH MTV – Bến Thành – Hồ Tràm Resort

Địa chỉ: ấp Hồ Tràm, Xã Hồ Tràm, Thành Phố Hồ Chí Minh

Bảng 1: Khối lượng thực hiện

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
1	Đào đất móng bằng thủ công	m3	2.184	
2	Bê tông lót : móng, bó vỉa, đà kiềng, đá 1x2 M150	m3	1.167	
3	Bê tông M350	m3	18.783	
4	SXLD và tháo dỡ ván khuôn móng và dầm sàn	100m2	0.403	
5	Lấp đất đầm chặt K95	m3	8.116	
6	Khoan cấy thép chịu lực D14	Cái	52.000	
7	Khoan cấy thép chịu lực D10	Cái	71.000	

Được quét bằng CamScanner

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
8	GCLD cốt thép sàn, D<=10	Tấn	156.095	
9	GCLD cốt thép sàn, 10<=D<18	tấn	546.831	
10	Xây bó nền dày 200mm	m3	0.508	
11	Lát đá bazan nhám	m2	53.696	
12	Trát tường ngoài chiều dày trát 1,5cm, vữa XM M75	m2	4.010	
13	Ốp đá chẻ thành ram dốc ngoài nhà	m2	9.000	
14	Công tác bả bằng 2 lớp bột bả vào các kết cấu ram dốc	m2	4.010	
15	Sơn tường ngoài nhà đã bả - 1 nước lót, 2 nước phủ	n2	4.010	
16	Lan can inox cao 0,9m	m2	21.033	
17	Đào nền đường bằng máy 0.8m3, đất cấp I	100m3	75.600	
18	Vận chuyển đất bằng ô tô 7T trong phạm vi <1000m, đất cấp I	100m3	75.600	
19	Lu lèn mặt đường (k>=0,95)	100m2	252.000	
20	Trải vải địa kỹ thuật lực kéo giật 15kN/m	100m2	278.800	
21	Trải cấp phối đá dăm loại 1, đạt K98	100m3	50.400	

Được quét bằng CamScanner

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
22	Bê tông đường M350	m3	25.200	
23	Kẻ ron tạo nhám chống trượt, rộng 10mm, sâu 10mm, khoảng cách 200mm	md	191.000	
24	Cào mặt tạo nhám hoàn thiện nền đường bê tông	m2	252.000	
25	Ván khuôn bê tông mặt đường	100m2	0.134	
26	Bê tông bó vỉa M350	m3	5.360	
27	Ván khuôn bó vỉa	100m2	0.536	

Bảng 2. Chủng loại vật tư

STT	TÊN VẬT LIỆU	XUẤT XỨ/HÃNG/ CHỦNG LOẠI	GHI CHÚ
1	Xi măng	Hà tiên	
2	Thép hình , cốt thép chịu lực	Hòa Phát/ Vina kyoei/ miền nam	
3	Cát,đá 1x2, đá cấp phối	Địa Phương	
4	Bê tông thương phẩm	DIC, Nam Nguyên, Trường Thịnh	
5	Gạch không nung,gạch ống	Địa Phương hoặc tương đương	
6	Đá bazan nhám, đá chẻ	Gia lai (Bình Định), Đà Nẵng, hoặc tương đương	
7	Vỉa địa kỹ thuật lực kéo giật 15Kn/M	Tiêu chuẩn kỹ thuật vải địa ART1	
8	Lan can inox	Inoc 304 dày 1mm	

Được quét bằng CamScanner

STT	TÊN VẬT LIỆU	XUẤT XỨ/HÃNG/ CHỦNG LOẠI	GHI CHÚ
9	Bột trét ngoại thất	Jotun/Việt Nam hoặc tương đương	
10	Sơn cao cấp ngoại thất	Jotun/Việt Nam hoặc tương đương	

Ngày 23 tháng 07 năm 2026

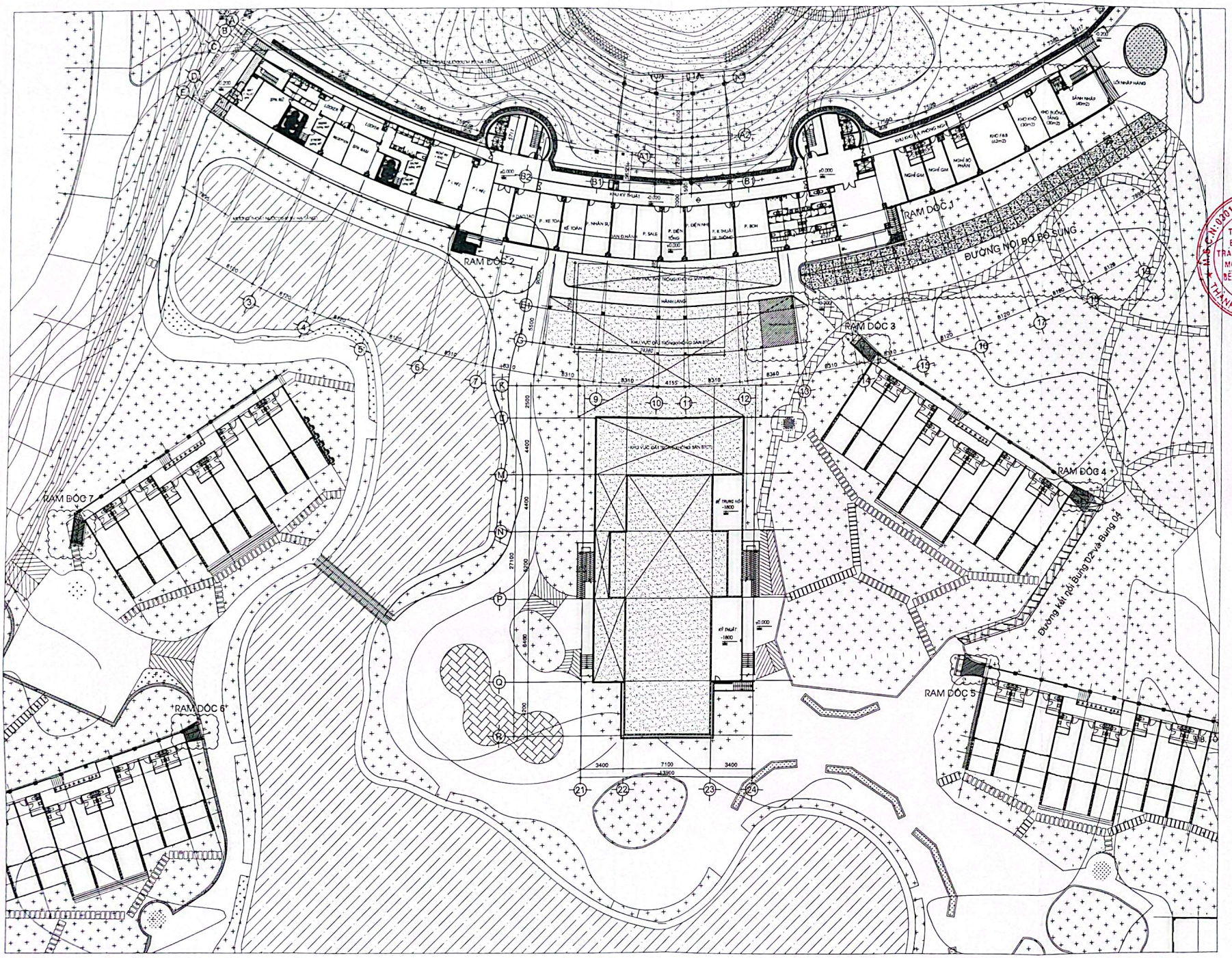
CHI NHÁNH BẾN THÀNH – HỒ TRÀM RESORT

M.S.C.N: 0301151147-015-C.T.T.N.H.H
CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH-TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN-BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

NGUYỄN VĂN HÙNG

Được quét bằng CamScanner

MẶT BẰNG BỐ TRÍ RAM DỐC VÀ ĐƯỜNG NỘI BỘ BỔ SUNG



HIỆU ĐÍNH		
	NGÀY	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

Benthanh Group

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRÀM RESORT

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH- TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN- BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT

Nguyễn Văn Hùng

TÊN CÔNG TRÌNH

KHU DU LỊCH BẾN THÀNH- HỒ TRÀM

Ấp Hồ Trâm, Xã Hồ Trâm, TP. Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THI CÔNG:

GIÁM ĐỐC

HẠNG MỤC

ĐĐƯỜNG NỘI BỘ PHỤC VỤ PCCC VÀ RAM DỐC DÀNH CHO NGƯỜI KHUYẾT TẬT

BẢN VẼ THIẾT KẾ

TÊN BẢN VẼ

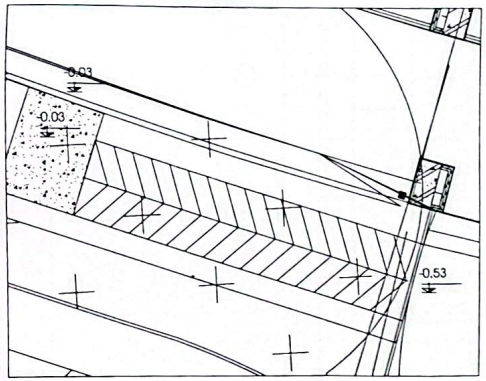
MẶT BẰNG BỐ TRÍ RAM DỐC VÀ ĐƯỜNG NỘI BỘ

SỐ HIỆU: RD-01

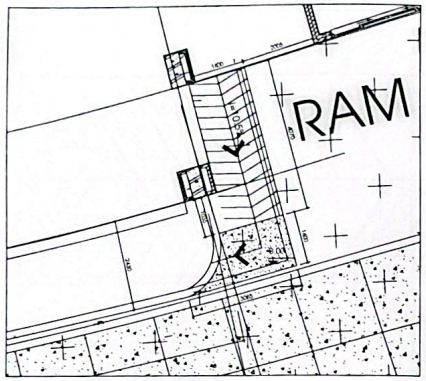
A3	HOÀN THÀNH

Được quét bằng CamScanner

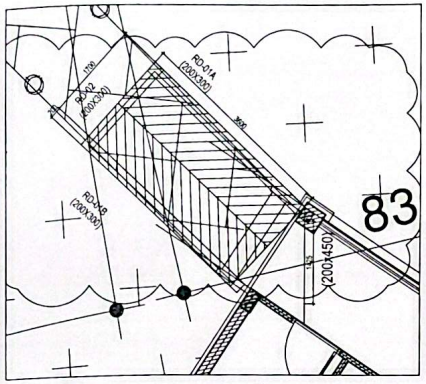
MẶT BẰNG BỐ TRÍ KHU VỰC CẢI TẠO



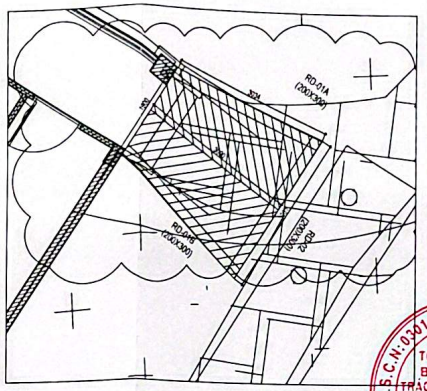
RAM DỐC 2



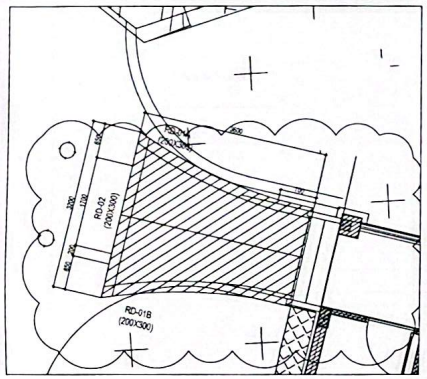
RAM DỐC 1



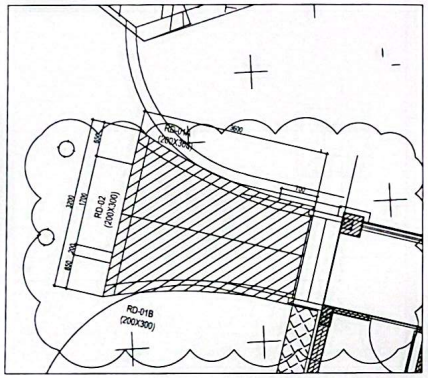
RAM DỐC 3



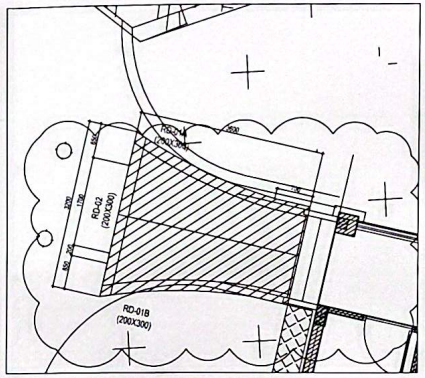
RAM DỐC 4



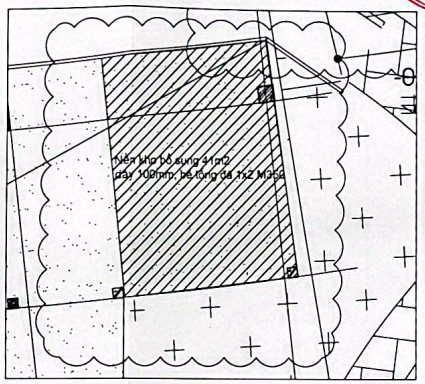
RAM DỐC 5



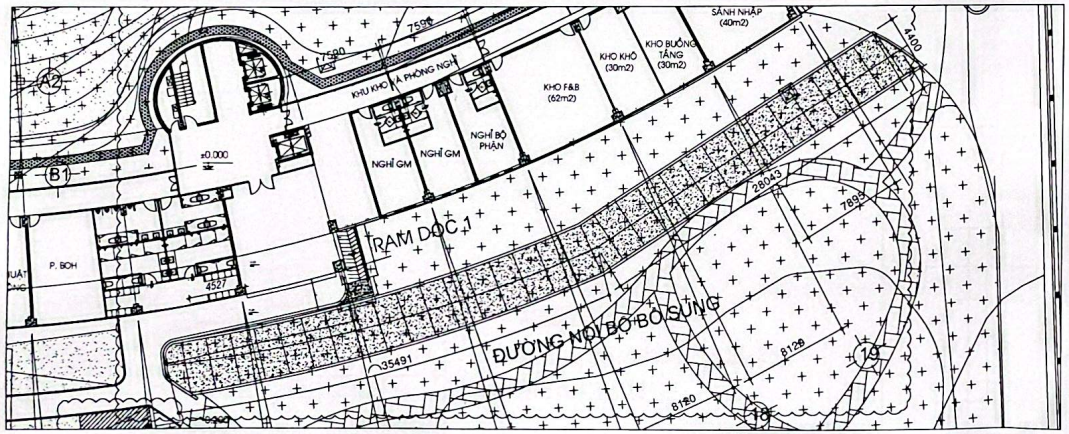
RAM DỐC 6



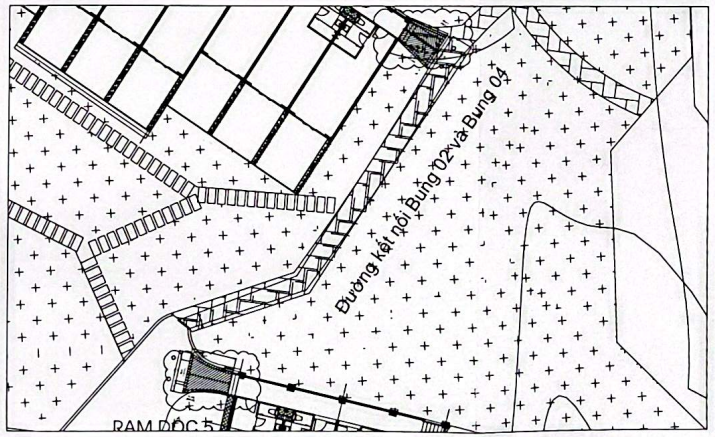
RAM DỐC 7



NỀN KHO HỒ BƠI



ĐƯỜNG NỘI BỘ BỔ SUNG



ĐƯỜNG NỐI BUNG 02->04

HIỆU ĐÍNH		
	NGÀY	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

Benthanh Group

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRÀM RESORT

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH- TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN- BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT
M.S.C.N: 0301151147-015-C.T.T.N.H.H
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Văn Hùng

TÊN CÔNG TRÌNH

KHU DU LỊCH BẾN THÀNH- HỒ TRÀM

Ấp Hồ Trâm, Xã Hồ Trâm, TP. Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THI CÔNG:

GIÁM ĐỐC

HẠNG MỤC

ĐƯỜNG NỘI BỘ PHỤC VỤ PCCC VÀ RAM DỐC DÀNH CHO NGƯỜI KHUYẾT TẬT

BẢN VẼ THIẾT KẾ

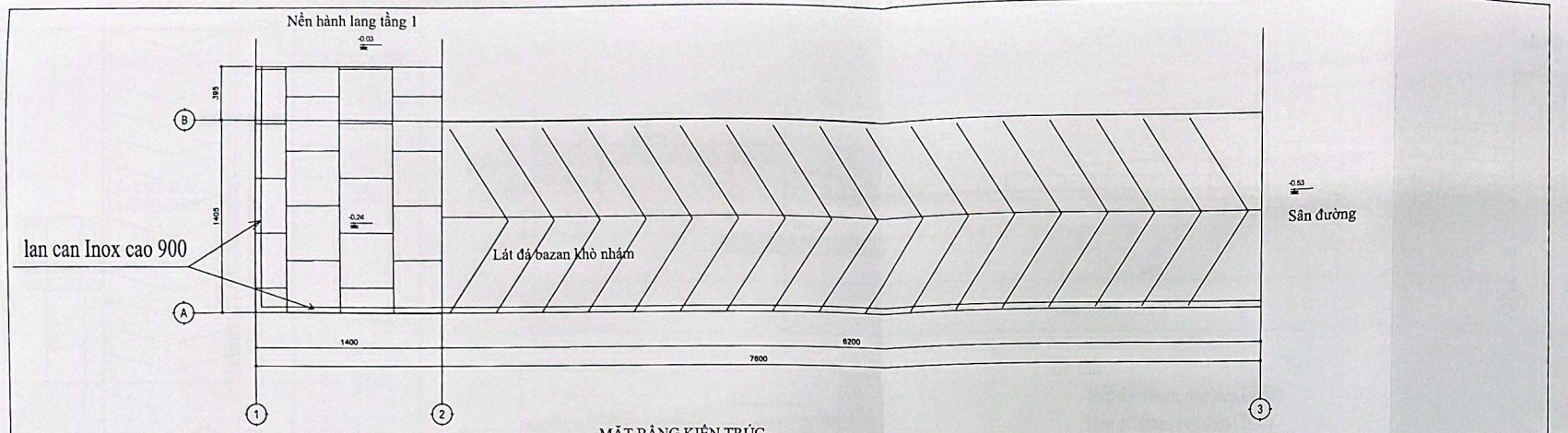
TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG BỐ TRÍ RAM DỐC VÀ ĐƯỜNG NỘI BỘ 2

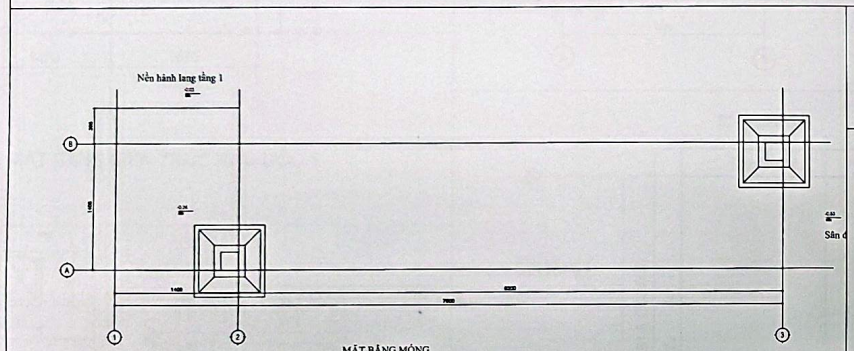
SỐ HIỆU: RD-02

A3	HOÀN THÀNH

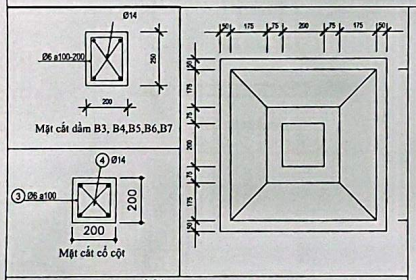
Được quét bằng CamScanner

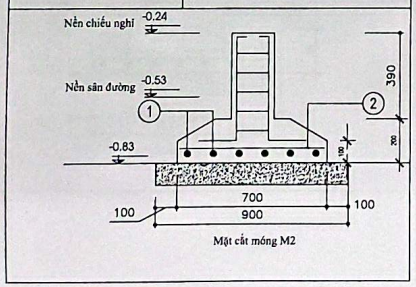


MẶT BẰNG KIẾN TRÚC



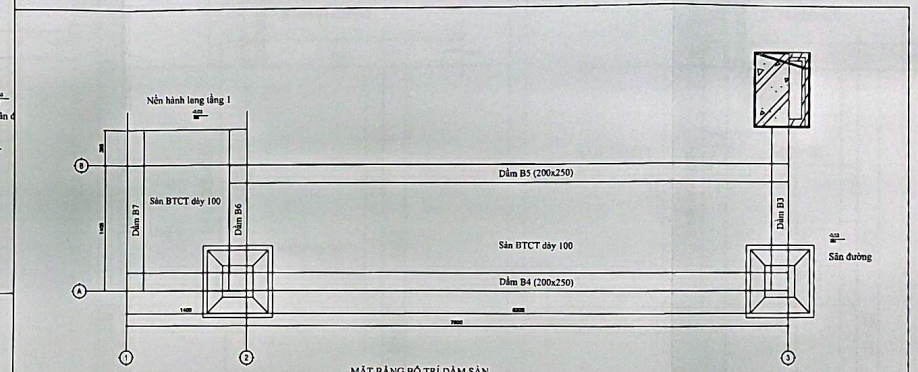
MẶT BẰNG MÓNG



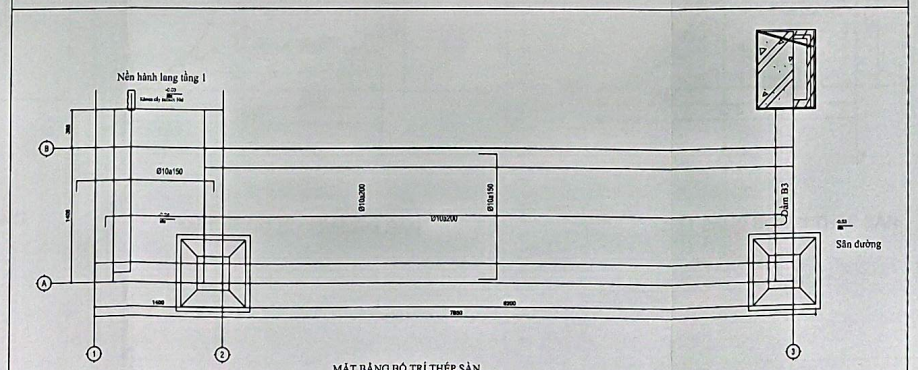


Ghi chú:

- Thép d>=10mm, mác thép CB400
- Thép d<10mm, mác thép CB300
- Bê tông lót: đá 1x2 M150
- Bê tông dầm, sàn , móng M350
- Khaon cấy ram set cho thép thép chịu lực, chiều sâu khoan 10d



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN

HIỆU ĐÍNH		
	NGÀY	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

Benthanh Group

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRÀM RESORT

M.S.C.N: 0301151147-015-C.T.T.N.H.H CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH- TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN- BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Văn Hùng

TÊN CÔNG TRÌNH

KHU DU LỊCH BẾN THÀNH- HỒ TRÀM

Ấp Hồ Trâm, Xã Hồ Trâm, TP. Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THI CÔNG:

GIÁM ĐỐC

HẠNG MỤC

ĐƯỜNG NỘI BỘ PHỤC VỤ PCCC VÀ RAM DỐC DÀNH CHO NGƯỜI KHUYẾT TẬT

BẢN VẼ THIẾT KẾ

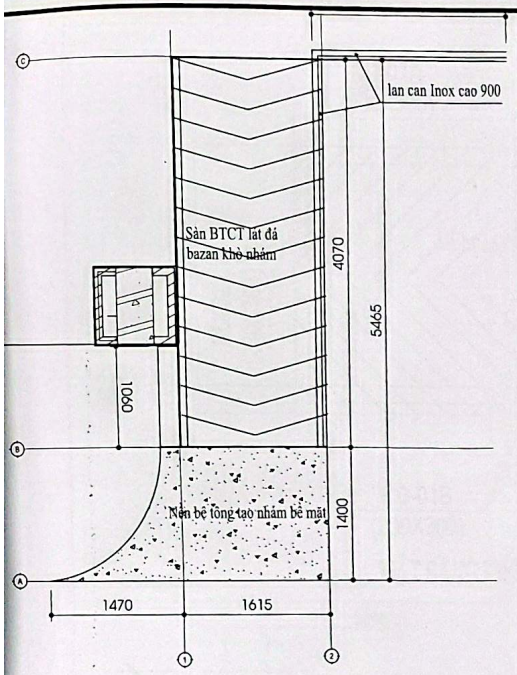
TÊN BẢN VẼ

CẤU TẠO RAM DỐC 2

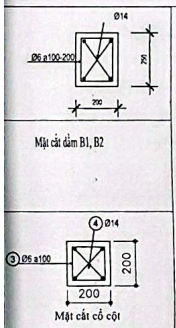
SỐ HIỆU: RD-03

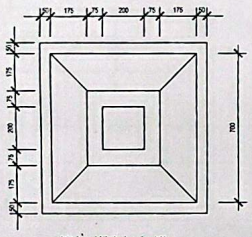
A3	HOÀN THÀNH

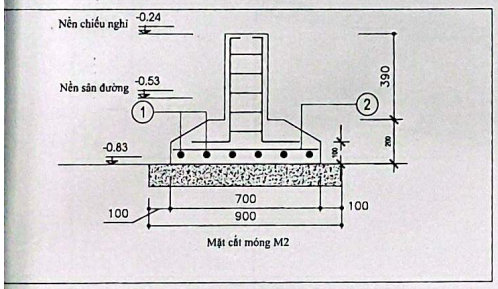
Được quét bằng CamScanner

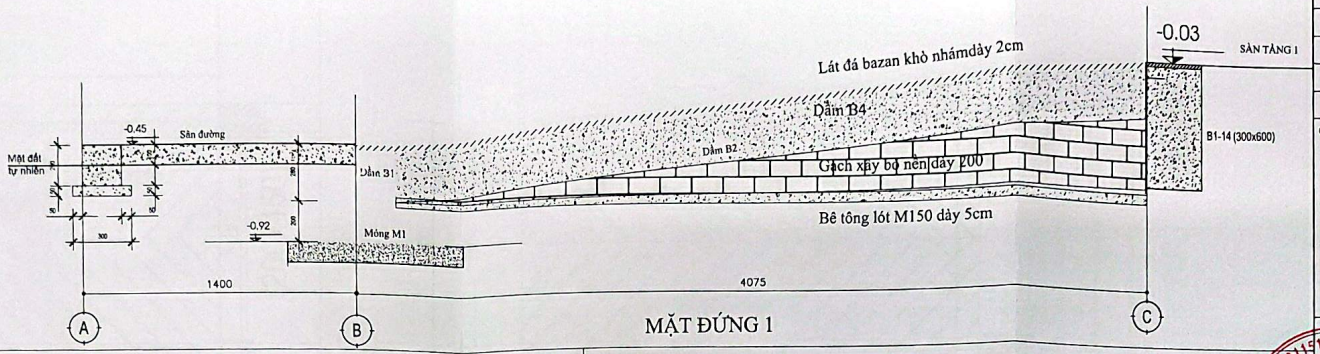


MẶT BẰNG KIẾN TRÚC RAM DỐC 1

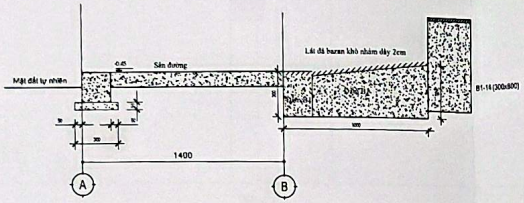






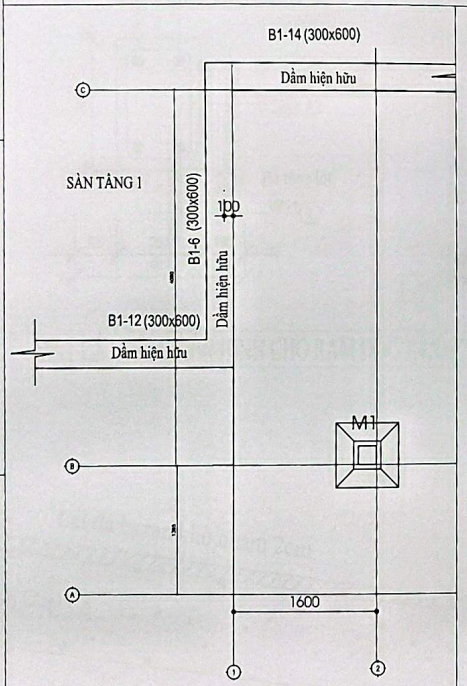


MẶT ĐỨNG 1

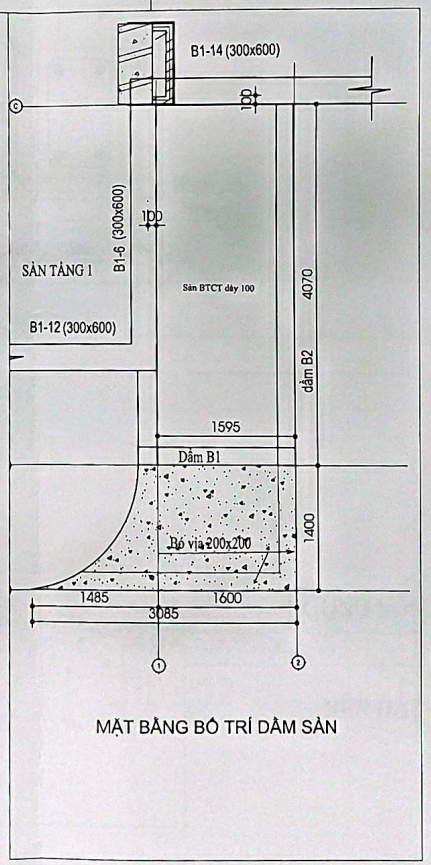


Ghi chú:

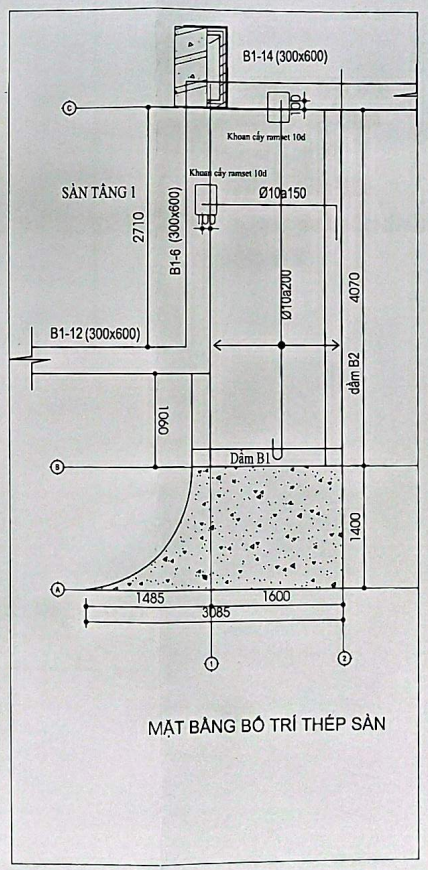
- Thép d>=10mm, mác thép CB400
- Thép d<10mm, mác thép CB300
- Bê tông lót: đá 1x2 M150
- Bê tông dầm, sàn , móng M350



MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN

HIỆU ĐÍNH

	NGÀY	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

Benthanh Group

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRÀM RESORT

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH- TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN- BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT

Nguyễn Văn Hùng

TÊN CÔNG TRÌNH

KHU DU LỊCH BẾN THÀNH- HỒ TRÀM

Ấp Hồ Trâm, Xã Hồ Trâm, TP. Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THI CÔNG:

GIÁM ĐỐC

HẠNG MỤC

ĐƯỜNG NỘI BỘ PHỤC VỤ PCCC VÀ RAM DỐC DÀNH CHO NGƯỜI KHUYẾT TẬT

BẢN VẼ THIẾT KẾ

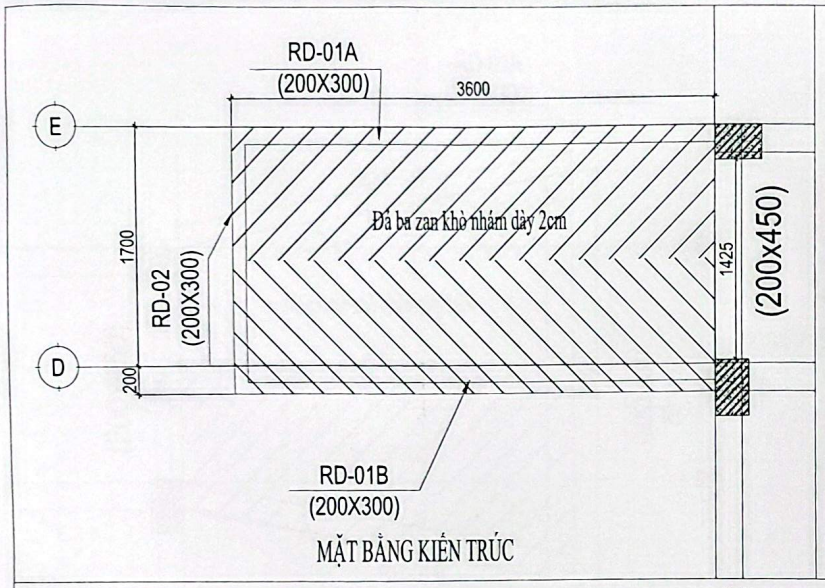
TÊN BẢN VẼ

CẤU TẠO RAM DỐC 1

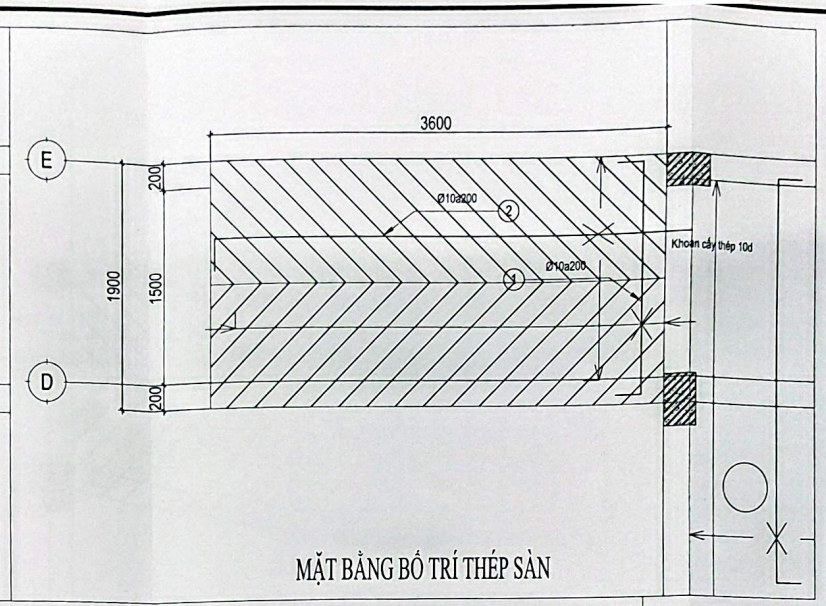
SỐ HIỆU: RD-04

A3 | HOÀN THÀNH

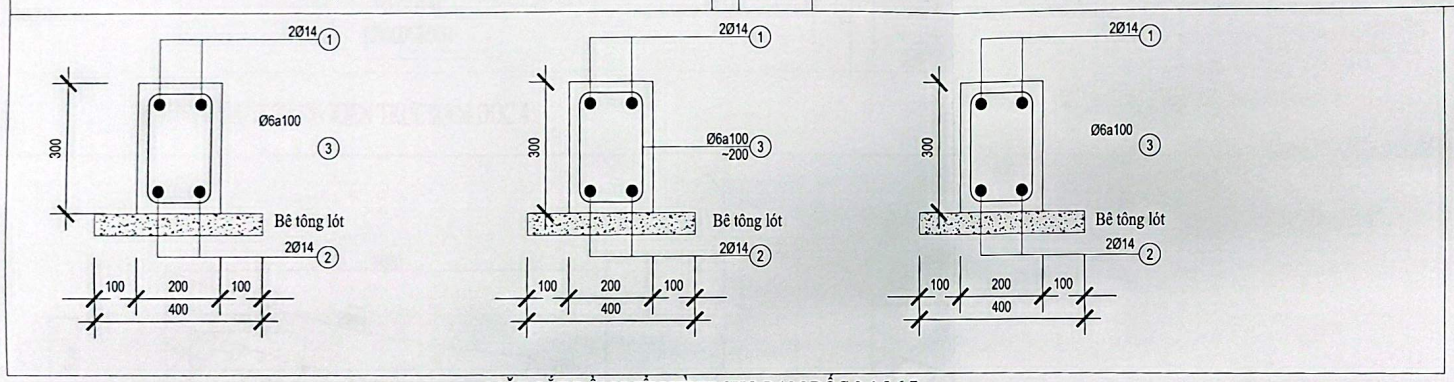
Được quét bằng CamScanner



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC



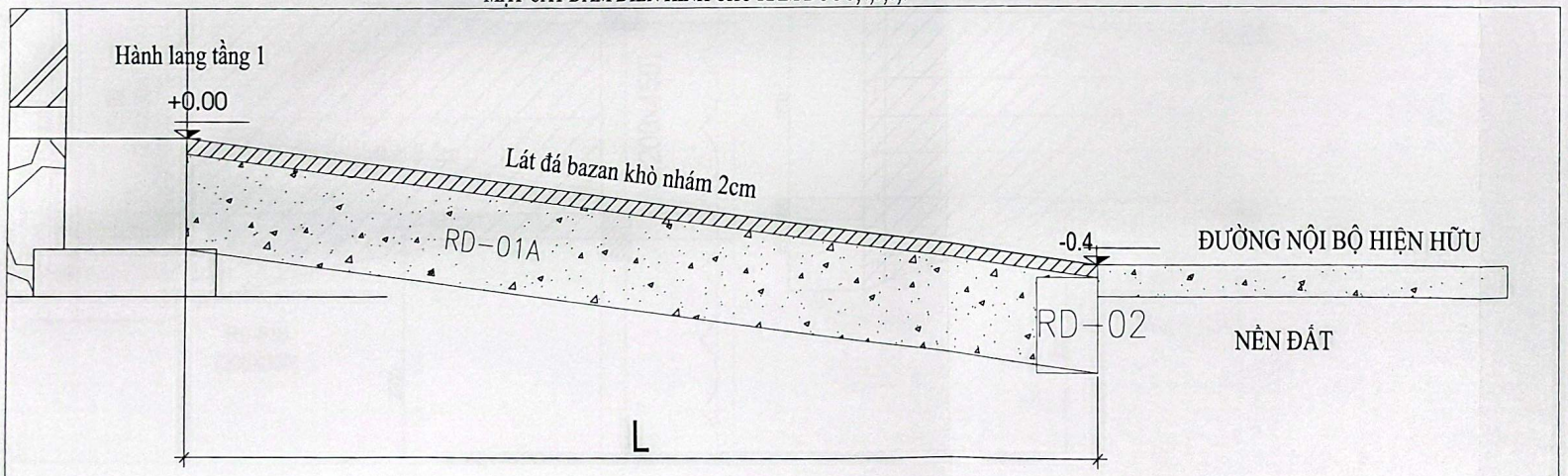
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN



MẶT CẮT DẦM ĐIỂN HÌNH CHO RAM DỐC 3,4,5,6,7

Ghi chú:

- Thép d>=10mm, mác thép CB400
- Thép d<10mm, mác thép CB300
- Bê tông lót: đá 1x2 M150
- Bê tông dầm, sàn , móng M350
- Khaon cấy ram set cho thép thép chịu lực, chiều sâu khoan 10d



MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH CHO RAM DỐC 3,4,5,6,7

HIỆU ĐÍNH		
	NGÀY	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

Benthanh Group

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRÀM RESORT

M.S.C.N: 0301151147-015-C.T.T.N.H.H. CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH- TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN- BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Văn Hùng

TÊN CÔNG TRÌNH

KHU DU LỊCH BẾN THÀNH- HỒ TRÀM

Ấp Hồ Tràm, Xã Hồ Tràm, TP. Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THI CÔNG:

GIÁM ĐỐC

HẠNG MỤC

ĐƯỜNG NỘI BỘ PHỤC VỤ PCCC VÀ RAM DỐC DÀNH CHO NGƯỜI KHUYẾT TẬT

BẢN VẼ THIẾT KẾ

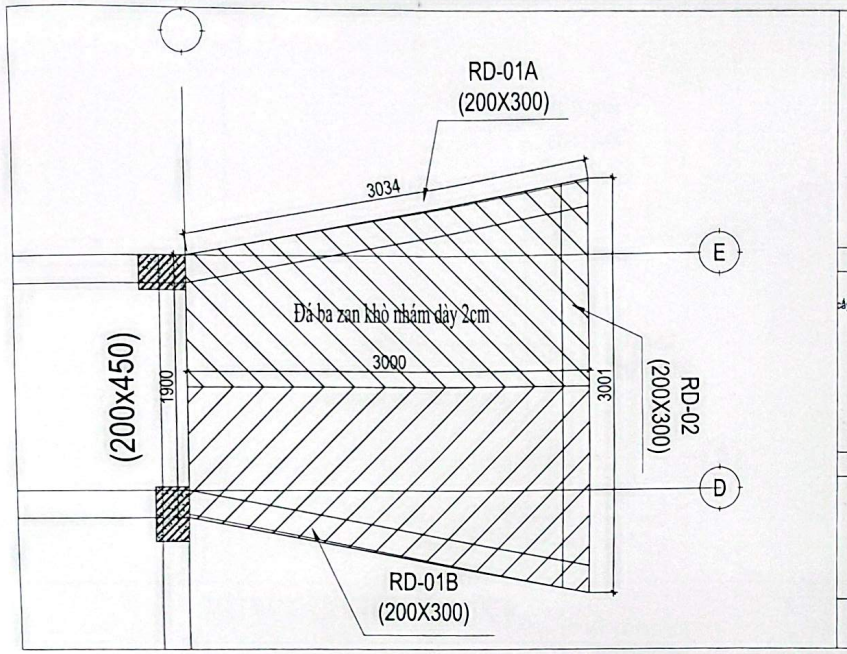
TÊN BẢN VẼ

CẤU TẠO RAM DỐC 3

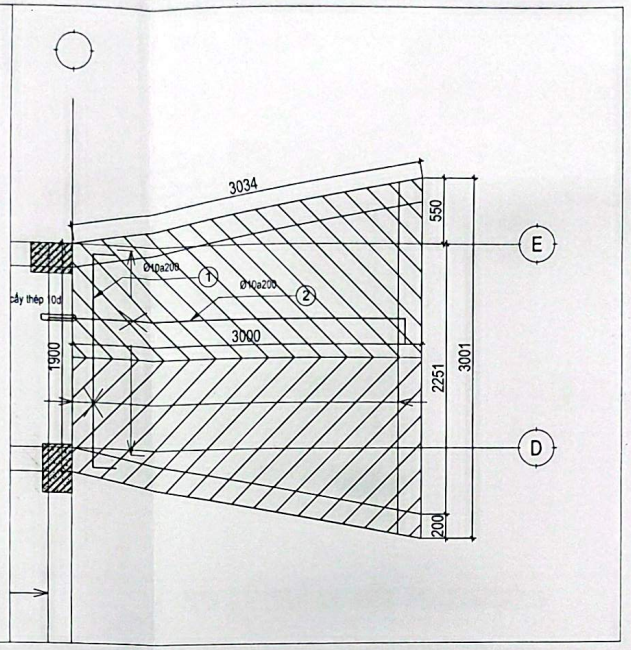
SỐ HIỆU: RD-04

A3 | HOÀN THÀ

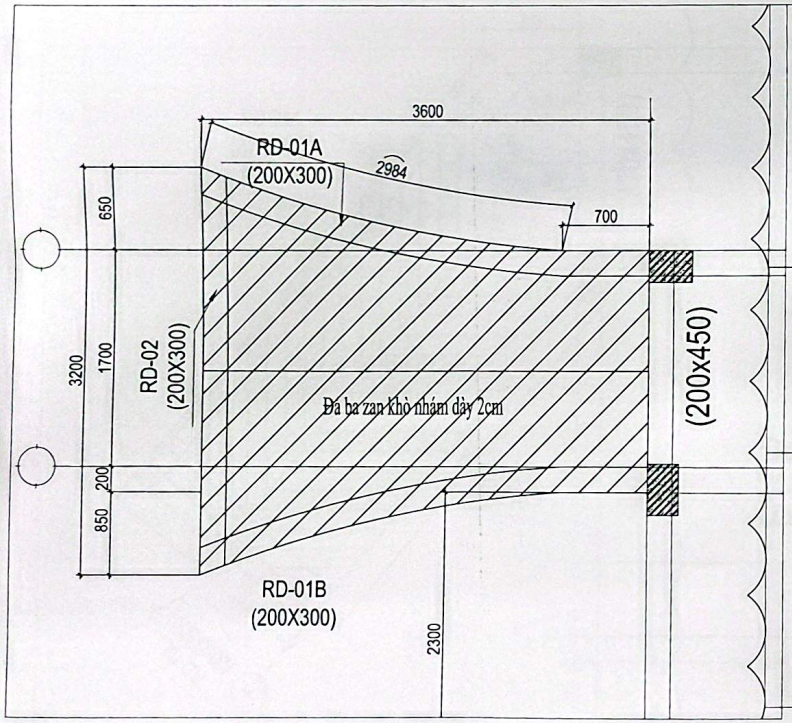
Được quét bằng CamScanner



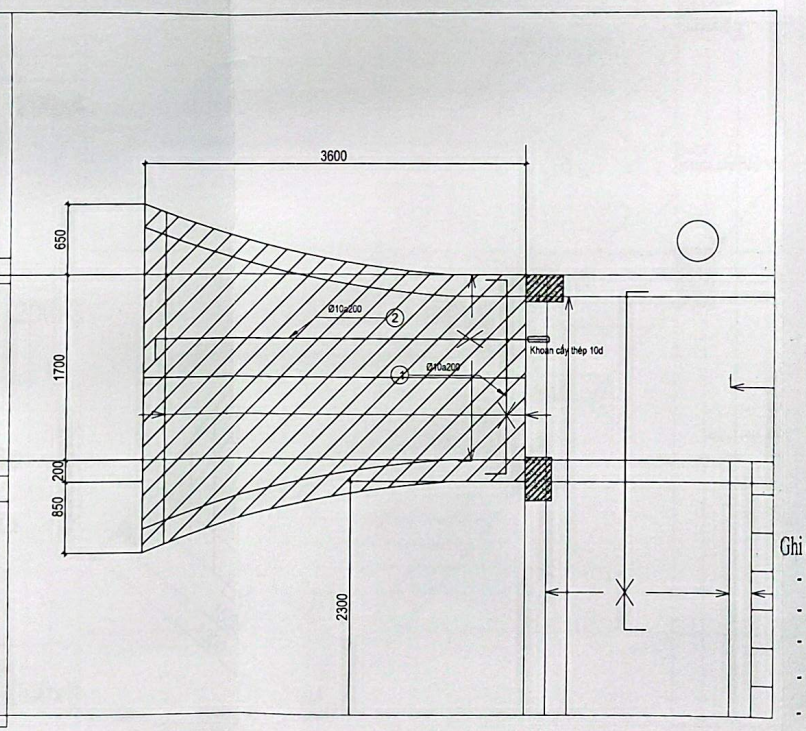
MẶT BẰNG KIẾN TRÚC RAM DỐC 4



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN RAM DỐC 4



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC RAM DỐC 5



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN RAM DỐC 5

Ghi chú:

- Thép d>=10mm, mác thép CB400
- Thép d<10mm, mác thép CB300
- Bê tông lót: đá 1x2 M150
- Bê tông dầm, sàn , móng M350
- Khaon cấy ram set cho thép thép chịu lực, chiều sâu khoan 10d

HIỆU ĐÍNH		
	NGÀY	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

Benthanh Group

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRÀM RESORT

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH- TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN- BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT
M.S.C.N: 0301151147-015-C.T.T.N.H.H
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Văn Hùng

TÊN CÔNG TRÌNH

KHU DU LỊCH
BẾN THÀNH- HỒ TRÀM

Ấp Hồ Trám, Xã Hồ Trám, TP. Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THI CÔNG:

GIÁM ĐỐC

HẠNG MỤC

ĐƯỜNG NỘI BỘ PHỤC VỤ PCCC VÀ RAM DỐC DÀNH CHO NGƯỜI KHUYẾT TẬT

BẢN VẼ THIẾT KẾ

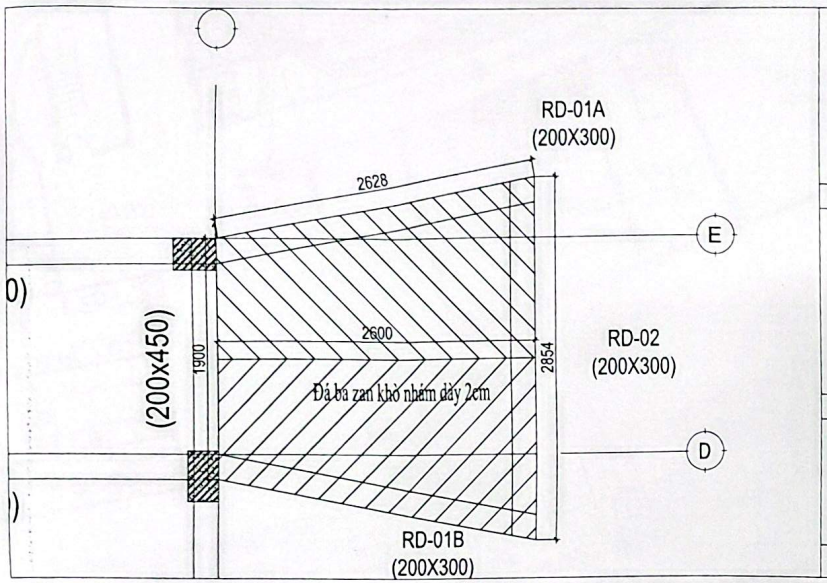
TÊN BẢN VẼ

CẤU TẠO RAM DỐC 4+5

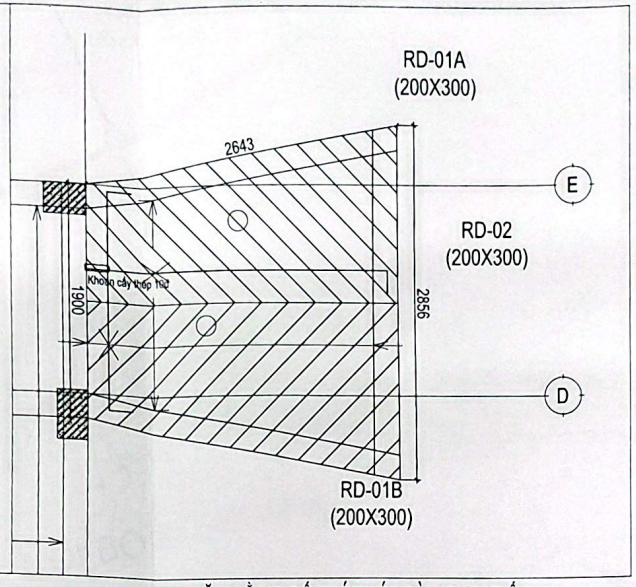
SỐ HIỆU: RD-04

A3 | HOÀN THÀNH

Được quét bằng CamScanner



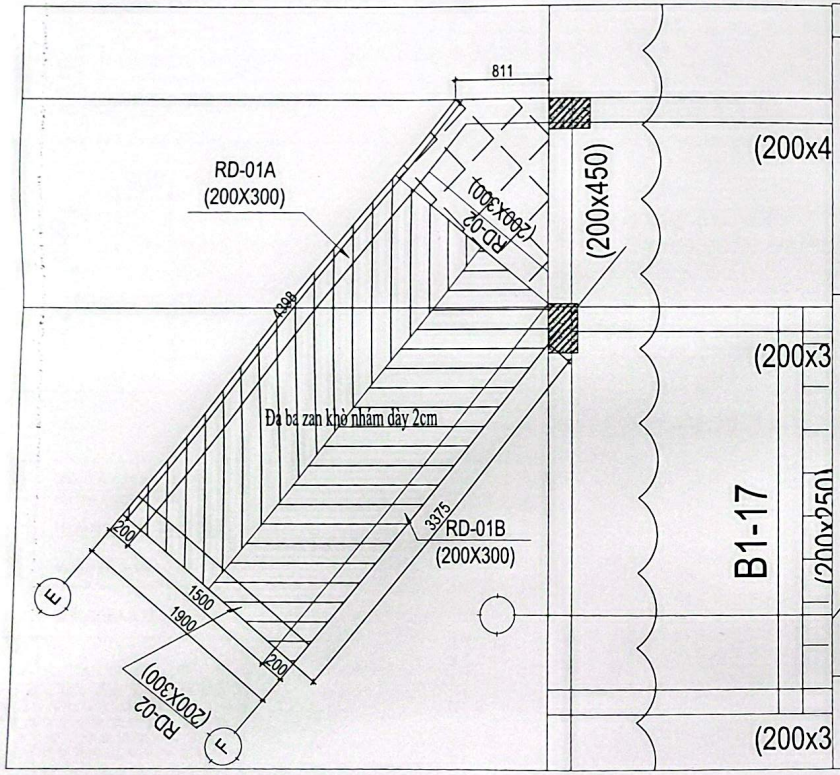
MẶT BẰNG KIẾN TRÚC RAM DỐC 6



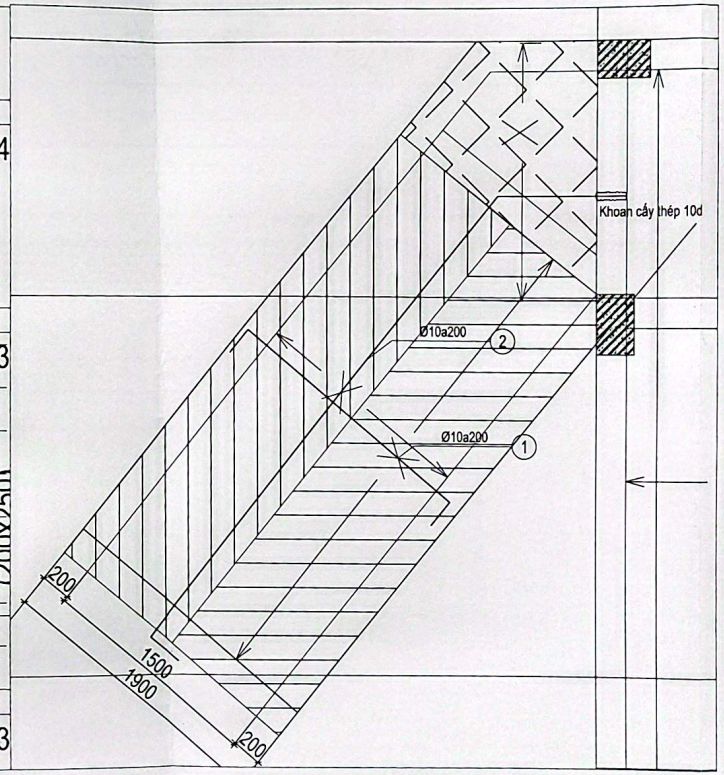
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN RAM DỐC 6

Ghi chú:

- Thép d>=10mm, mác thép CB400
- Thép d<10mm, mác thép CB300
- Bê tông lót: đá 1x2 M150
- Bê tông dầm, sàn , móng M350
- Khaon cấy ram set cho thép thép chịu lực, chiều sâu khoan 10d



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC RAM DỐC 7



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN RAM DỐC 7

HIỆU ĐÍNH		
	NGÀY	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

Benthanh Group

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRÀM RESORT

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH- TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN- BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT

Nguyễn Văn Hùng

TÊN CÔNG TRÌNH

KHU DU LỊCH BẾN THÀNH- HỒ TRÀM

Ấp Hồ Trâm, Xã Hồ Trâm, TP. Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THI CÔNG:

GIÁM ĐỐC

HẠNG MỤC

ĐƯỜNG NỘI BỘ PHỤC VỤ PCCC VÀ RAM DỐC DÀNH CHO NGƯỜI KHUYẾT TẬT

BẢN VẼ THIẾT KẾ

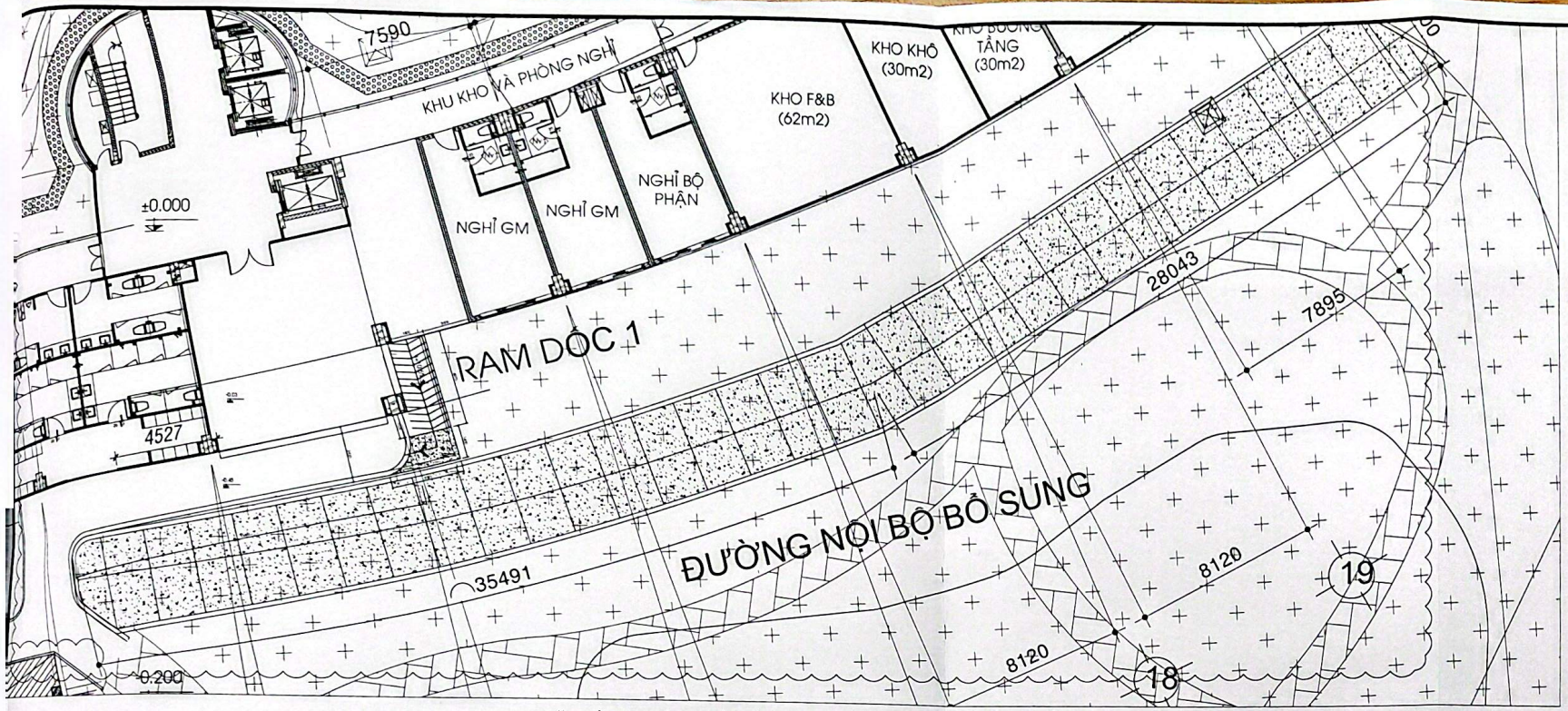
TÊN BẢN VẼ

CẤU TẠO RAM DỐC 6+7

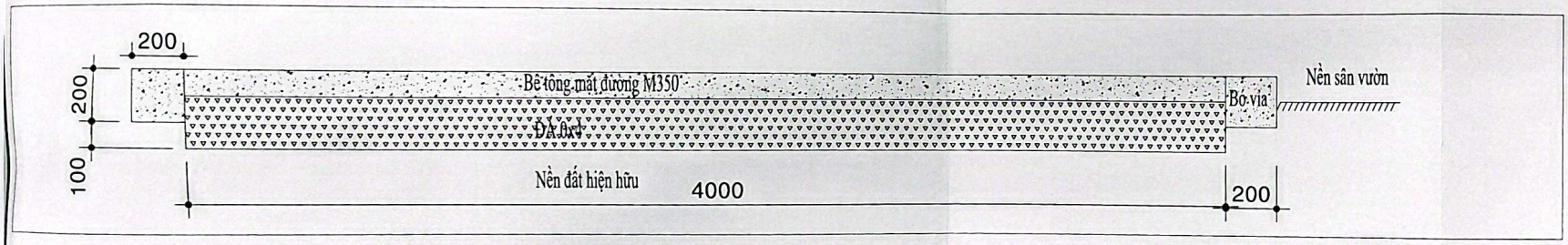
SỐ HIỆU: RD-04

A3 | HOÀN THÀNH

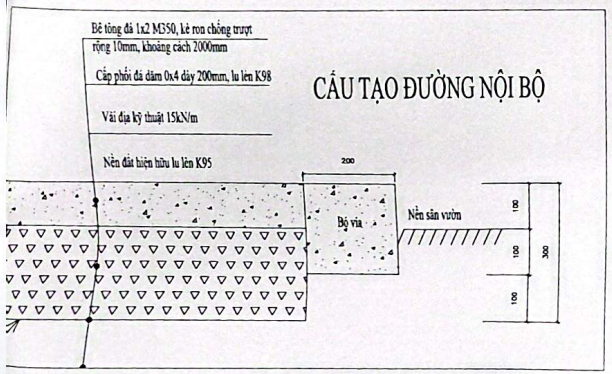
Được quét bằng CamScanner



MẶT BẰNG ĐƯỜNG NỘI BỘ



MẶT CẮT NGANG ĐƯỜNG NỘI BỘ



HIỆU ĐÍNH		
	NGÀY	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

Ben thanh Group

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRÀM RESORT

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH- TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN- BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT

Nguyễn Văn Hùng

TÊN CÔNG TRÌNH

KHU DU LỊCH BẾN THÀNH- HỒ TRÀM

Ấp Hồ Trâm, Xã Hồ Trâm, TP. Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THI CÔNG:

GIÁM ĐỐC

HẠNG MỤC

ĐƯỜNG NỘI BỘ PHỤC VỤ PCCC VÀ RAM DỐC DÀNH CHO NGƯỜI KHUYẾT TẬT

BẢN VẼ THIẾT KẾ

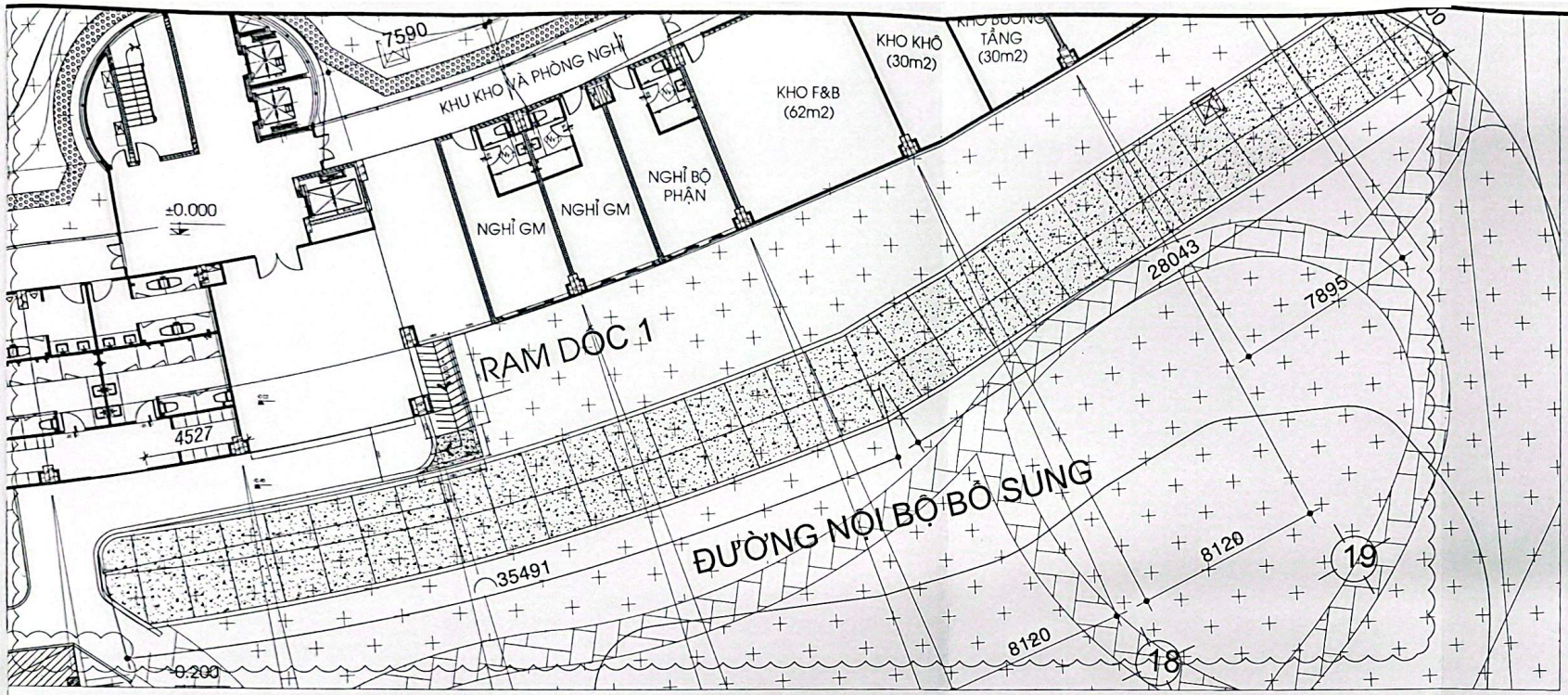
TÊN BẢN VẼ

CẤU TẠO ĐƯỜNG NỘI BỘ

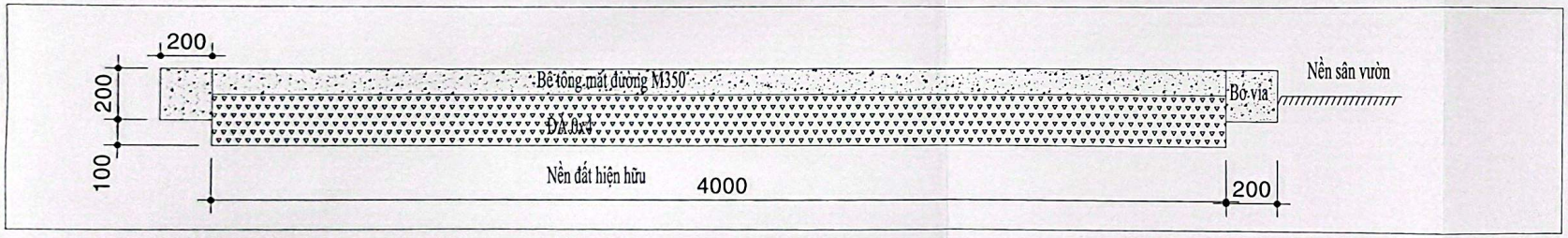
SỐ HIỆU: RD-04

A3	HOÀN THÀNH

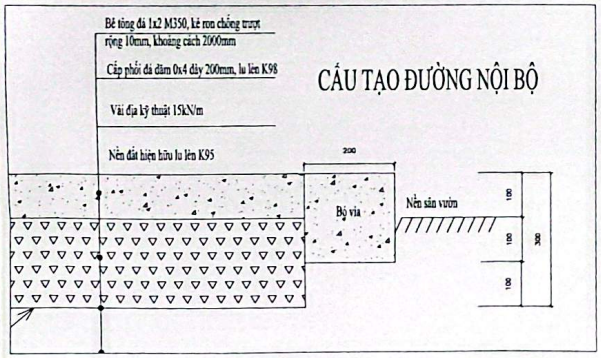
Được quét bằng CamScanner



MẶT BẰNG ĐƯỜNG NỘI BỘ



MẶT CẮT NGANG ĐƯỜNG NỘI BỘ



HIỆU ĐÍNH		
	NGÀY	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

Benthanh Group

CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRÀM RESORT

M.S.C.N: 0307151147-015-C.T.T.N
CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH- TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN- BẾN THÀNH-HỒ TRÀM RESORT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Văn Hùng

TÊN CÔNG TRÌNH

KHU DU LỊCH BẾN THÀNH- HỒ TRÀM

Ấp Hồ Tràm, Xã Hồ Tràm, TP. Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THI CÔNG:

GIÁM ĐỐC

HẠNG MỤC

ĐƯỜNG NỘI BỘ PHỤC VỤ PCCC VÀ RAM DỐC DÀNH CHO NGƯỜI KHUYẾT TẬT

BẢN VẼ THIẾT KẾ

TÊN BẢN VẼ

CẤU TẠO ĐƯỜNG NỘI BỘ

SỐ HIỆU: RD-04

A3	HOÀN THÀNH

Được quét bằng CamScanner