

TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH – TNHH MTV
CN BẾN THÀNH – HỒ TRÀM RESORT

Số: 09/BG/BTHT.07.2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hồ Tràm, ngày 23 tháng 07 năm 2026

YÊU CẦU BÁO GIÁ

V/v lựa chọn đơn vị thi công “Cải tạo hồ bơi và sàn terrace khu biệt thự”

Tại Chi nhánh Bến Thành – Hồ Tràm Resort

Địa điểm: Ấp Hồ Tràm, Xã Hồ Tràm, Thành Phố Hồ Chí Minh

Kính gửi: Các đơn vị thi công

Chi nhánh Bến Thành - Hồ Tràm Resort thuộc Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV, đang có nhu cầu tìm các đơn vị có chức năng và kinh nghiệm để thực hiện “Cải tạo hồ bơi và sàn terrace khu biệt thự” tại Chi nhánh Bến Thành - Hồ Tràm Resort, Xã Hồ Tràm, Thành Phố Hồ Chí Minh

Chúng tôi kính mời Quý Công ty tìm hiểu thông tin và tham gia chào giá. Xem bảng khối lượng và mặt bản vẽ đính kèm

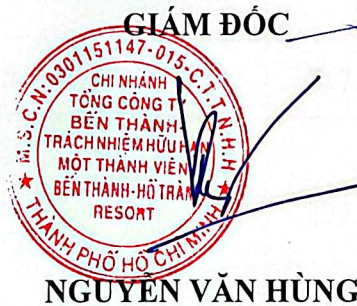
Vui lòng gửi Thư báo giá của Quý Công ty đến hết ngày 29/07/2026 tới:

Văn phòng Chi nhánh Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV - Bến Thành - Hồ Tràm Resort, Xã Hồ Tràm, Thành Phố Hồ Chí Minh ;

Hoặc bản scan gửi qua email: dotrongtuanbk@gmail.com

Trân trọng cảm ơn và chúng tôi mong nhận báo giá của Quý Công ty.

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN VĂN HÙNG

BẢNG KHỐI LƯỢNG

Hạng mục: Cải tạo hồ bơi và sàn terrace khu biệt thự

Địa điểm : Chi nhánh Tổng Công Ty Bến Thành – TNHH MTV – Bến Thành – Hồ Tràm Resort

Địa chỉ: ấp Hồ Tràm, Xã Hồ Tràm, Thành Phố Hồ Chí Minh

Bảng 1: Khối lượng thực hiện

STT	Nội dung công việc	Mô tả chất liệu, kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng
1	Phá dỡ nền gạch men	Bảo đảm yêu cầu kỹ thuật, không làm ảnh hưởng đến kết cấu hiện hữu	M2	653.23
2	Phá dỡ lớp vữa xi măng láng nền lót gạch	Bảo đảm yêu cầu kỹ thuật, không làm ảnh hưởng đến kết cấu hiện hữu	M2	464.00
3	Thu gom vận chuyển bằng thủ công 10m khởi điểm - vận chuyển phế thải các loại		M3	20.45
4	Vận chuyển phế thải trong phạm vi 1000m bằng ô tô - 0,5T	Vận chuyển đi đổ đúng nơi qui định	M3	20.45
5	Láng nền sàn và trát tường	Vữa Xi Măng M M75	M2	717.23
6	Công tác quét chống thấm đáy hồ + thành hồ bơi, quét chống thấm theo quy trình nhà sản xuất	Sika/ Việt Nam	M2	272.64
7	Lát đá Granite cho sàn Terrace và sàn nghỉ dưỡng	Đá granite -/Việt Nam, theo bản vẽ được duyệt Nhà thầu đệ trình mẫu mã được Chủ đầu tư duyệt trước khi thi công	M2	384.00
8	Óp và lát đá Granite hồ bơi	Đá granite - /Việt Nam, theo bản vẽ được duyệt Nhà thầu đệ trình mẫu mã được Chủ đầu tư duyệt trước khi thi công	M2	333.23

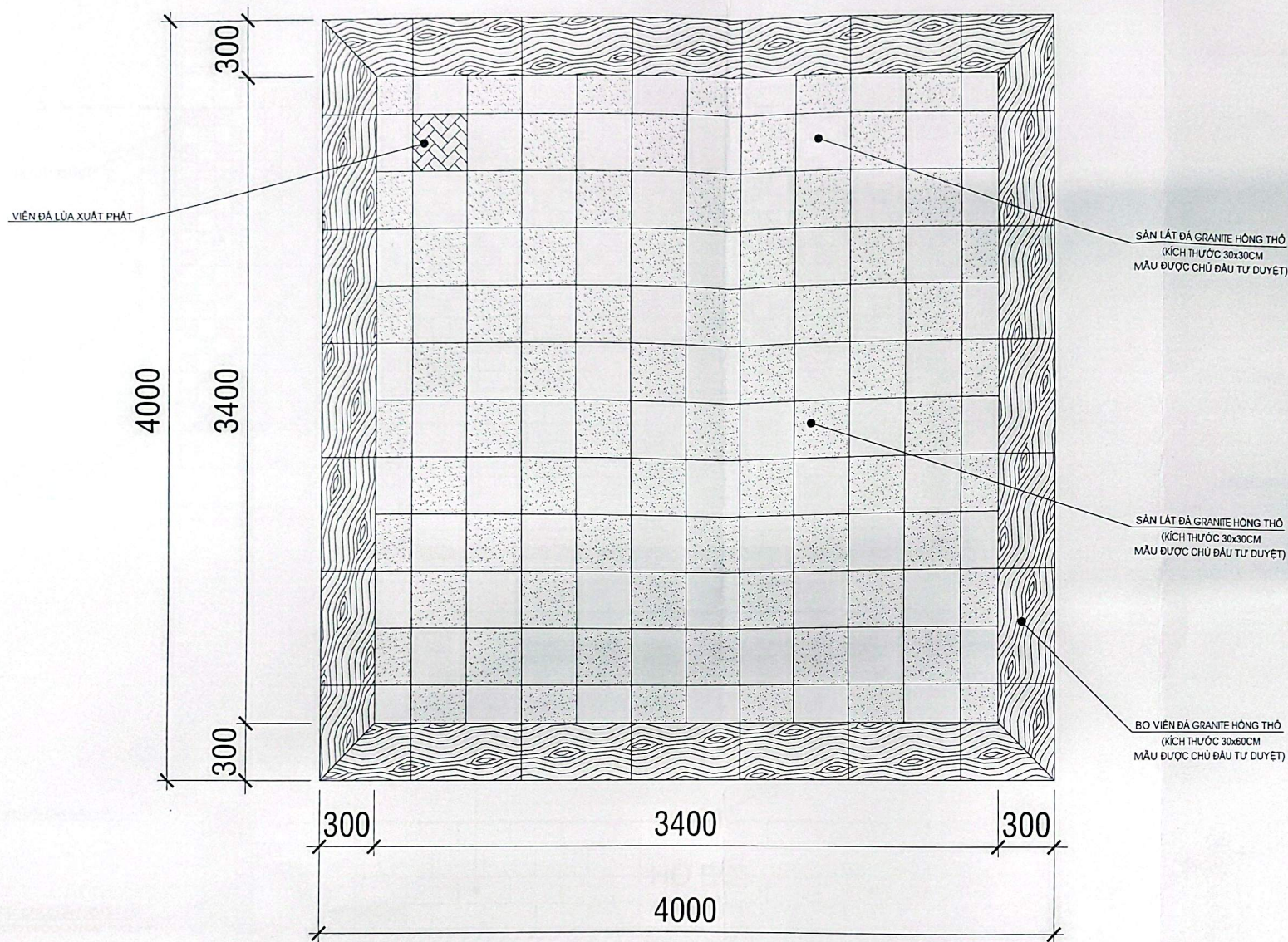
STT	Nội dung công việc	Mô tả chất liệu, kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng
9	Cung cấp và lắp đặt tấm đá Granite cho mương trần	Đá granite - /Việt Nam, theo bản vẽ được duyệt Nhà thầu đệ trình mẫu mã được Chủ đầu tư duyệt trước khi thi công	Md	60.00
10	Công tác tháo dỡ trang thiết bị trong lòng hồ bơi trước khi triển khai công tác tháo dỡ gạch tường và nền	Đánh dấu và tháo trang thiết bị bao bọc cẩn thận, bảo quản để sử dụng lại	Hồ	4.00
11	Công tác lắp lại trang thiết bị trong lòng hồ bơi sau khi ốp lát xong	Công tác lắp lại trang thiết bị, đèn thành hồ bơi và các thiết bị khác sau khi hoàn thành công tác ốp lát	Hồ	4.00

Ngày 23 tháng 07 năm 2026

CHI NHÁNH BẾN THÀNH – HỒ TRÀM RESORT



NGUYỄN VĂN HÙNG



CÔNG TÁC THẢO DỒ NỀN VÀ TƯỜNG

1. THẢO DỒ TRANG THIẾT BỊ, (NẾU CÓ-BÊN A THỰC HIỆN);
2. THẢO DỒ TƯỜNG VÀ NỀN GẠCH MEM;
3. ĐỤC XỬ LÝ LỖ VỮA CHO BẢNG PHẪNG;
4. THU GOM XÁ BÀN ĐI ĐÓ ĐÚNG NƠN QUI ĐỊNH
5. VỆ SINH MẶT BẰNG SẠCH SẼ

CÔNG TÁC CÁN NỀN

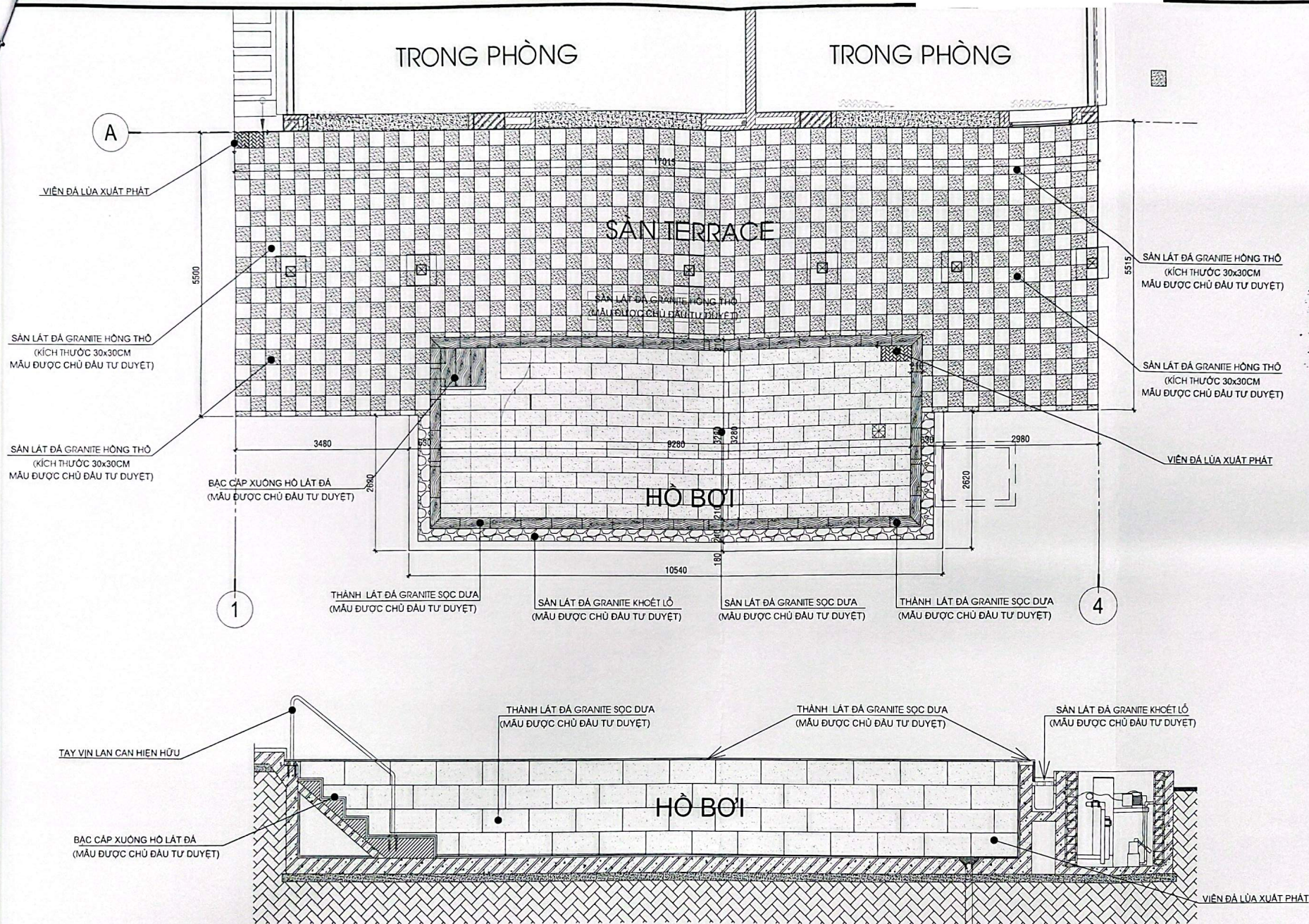
1. VỆ SINH SẠCH BỀ MẶT TƯỜNG VÀ SÀN
2. CÁN NỀN VỮA XI MĂNG M75 KHÔNG MÀU TẠO ĐỘ DỐC THOÁT NƯỚC BỀ MẶT VỆ HỒ THU

CÔNG TÁC ỐP VÀ LÁT ĐÁ

1. LÁT NỀN ĐÁ BƠ VIÊN XUNG QUANH BẢNG ĐÁ GRANITE KÍCH THƯỚC 30x60CM
2. LÁT NỀN BẢNG ĐÁ GRANITE HỒNG THỎ KÍCH THƯỚC 30x30CM
3. MẪU ĐÁ ĐƯỢC CHỦ ĐẦU TƯ DUYỆT

CẢI TẠO NỀN KHU THƯ GIÃN- SL: 04 CĂN

HIỆU DĨNH	
NGÀY	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ	
CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRÀM RESORT	
PHÊ DUYỆT NGUYỄN VĂN HÙNG	
TÊN CÔNG TRÌNH	
KHU DU LỊCH BẾN THÀNH- HỒ TRÀM	
Ấp Hồ Tràm, Xã Hồ Tràm, TP. Hồ Chí Minh ĐƠN VỊ THI CÔNG:	
GIÁM ĐỐC	
HẠNG MỤC	
BIỆT THỰ CAO CẤP LOẠI I	
BẢN VẼ TRIỂN KHAI THI CÔNG CẢI TẠO HỒ BƠI VÀ SÀN TERRACE	
TÊN BẢN VẼ	
CẢI TẠO NỀN KHU THƯ GIÃN	
SỐ HIỆU:	
A.101-KT 02	
BV-A3	HOÀN THÀNH
2026	



HIỆU ĐÌNH	
NGÀY	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ	
 Benthanh Group	
CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH - TNHH MTV- BẾN THÀNH - HỒ TRẦM RESORT	
	
TÊN CÔNG TRÌNH	
KHU DU LỊCH BẾN THÀNH - HỒ TRẦM	
Ấp Hồ Tràm, Xã Hồ Tràm, TP. Hồ Chí Minh	
ĐƠN VỊ THI CÔNG:	
GIÁM ĐỐC	
HẠNG MỤC	
BIỆT THỰ CAO CẤP LOẠI 1	
BẢN VẼ TRIỂN KHAI THI CÔNG	
CẢI TẠO HỒ BƠI VÀ SÀN TERRACE	
TÊN BẢN VẼ	
CẢI TẠO HỒ BƠI VÀ SÀN TERRACE	
SỐ HIỆU:	
A.101-KT 01	
BV-A3	HOÀN THÀNH
2026	