

ỦY BAN NHÂN DÂN TP. HỒ CHÍ MINH
TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH – TNHH MTV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

MST: 0301151147

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH – TNHH MTV

CÔNG TY MẸ
QUÝ I NĂM 2025

- Bảng cân đối kế toán
- Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh
- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ
- Bản thuyết minh báo cáo tài chính

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31/03/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
A – TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		690.540.623.364	748.279.634.811
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		54.824.487.105	83.196.621.203
1. Tiền	111		41.524.487.105	36.896.621.203
2. Các khoản tương đương tiền	112		13.300.000.000	46.300.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		466.552.256.917	496.552.256.917
1. Chứng khoán kinh doanh	121		321.603.674.615	321.603.674.615
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		(13.051.417.698)	(13.051.417.698)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		158.000.000.000	188.000.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		106.264.048.957	105.000.642.579
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		1.137.743.254	798.927.560
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		3.518.765.977	2.810.402.222
3. Phải thu ngắn hạn khác	136		103.127.271.738	102.911.044.809
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(1.519.732.012)	(1.519.732.012)
IV. Hàng tồn kho	140		2.467.160.527	2.730.755.372
1. Hàng tồn kho	141		2.467.160.527	2.730.755.372
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		60.432.669.858	60.799.358.740
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		656.337.775	459.764.534
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		33.170.079.891	33.733.342.014
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		26.606.252.192	26.606.252.192
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		2.416.183.342.068	2.425.387.547.541
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		19.575.600.000	19.575.600.000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
1. Phải thu dài hạn khác	216		19.575.600.000	19.575.600.000
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		361.154.443.527	364.093.001.398
1. Tài sản cố định hữu hình	221		355.758.994.359	358.450.300.639
- Nguyên giá	222		502.028.112.985	501.814.872.985
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(146.269.118.626)	(143.364.572.346)
2. Tài sản cố định vô hình	227		5.395.449.168	5.642.700.759
- Nguyên giá	228		17.331.908.667	17.331.908.667
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(11.936.459.499)	(11.689.207.908)
III. Bất động sản đầu tư	230		65.002.884.466	65.390.667.893
- Nguyên giá	231		123.456.228.905	122.841.100.474
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		(58.453.344.439)	(57.450.432.581)
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		780.588.263.430	780.387.180.800
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		144.968.090.285	144.867.137.285
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		635.620.173.145	635.520.043.515
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		1.138.847.613.445	1.138.847.613.445
1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		1.222.249.509.866	1.222.249.509.866
2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		67.357.026.000	67.357.026.000
3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(150.758.922.421)	(150.758.922.421)
VI. Tài sản dài hạn khác	260		51.014.537.200	57.093.484.005
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		48.289.843.765	54.368.790.570

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		2.724.693.435	2.724.693.435
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		3.106.723.965.432	3.173.667.182.352
NGUỒN VỐN				
A. NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		1.041.485.826.282	1.086.462.867.442
I. Nợ ngắn hạn	310		354.819.973.600	399.508.824.298
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		9.809.200.822	11.938.437.205
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		1.456.647.744	824.299.709
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313		20.548.243.057	58.501.705.665
4. Phải trả người lao động	314		6.731.644.657	13.898.473.805
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		32.927.427.370	31.343.405.553
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		2.422.786.684	2.312.245.142
7. Phải trả ngắn hạn khác	319		265.815.159.682	265.070.455.943
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		-	-
9. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		4.287.113.875	4.287.113.875
10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		10.821.749.709	11.332.687.401
II. Nợ dài hạn	330		686.665.852.682	686.954.043.144
1. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		5.109.579.807	5.177.707.536
2. Phải trả dài hạn khác	337		676.775.175.772	676.775.175.772
3. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		4.781.097.103	5.001.159.836
B. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		2.065.238.139.150	2.087.204.314.910
I. Vốn chủ sở hữu	410		2.065.238.139.150	2.087.204.314.910
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		1.936.407.000.000	1.936.407.000.000
2. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		40.702.002.192	75.425.209.431
4. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		88.129.136.958	75.372.105.479
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		75.372.105.479	75.372.105.479
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		12.757.031.479	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440		3.106.723.965.432	3.173.667.182.352

Người lập biểu
(Ký, Họ tên)

TRƯƠNG NGỌC THU

Kế toán trưởng
(Ký, Họ tên)

Ngô Hòa

Ngày 15 tháng 05 năm 2025
Chủ tịch Hội đồng thành viên
(Ký, Họ tên)



Phan Văn Quang

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/03/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Trong kỳ		Lũy kế từ đầu năm	
			Quý 01/2025	Quý 01/2024	3T/2025	3T/2024
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		25.590.392.793	26.948.909.991	25.590.392.793	26.948.909.991
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		25.590.392.793	26.948.909.991	25.590.392.793	26.948.909.991
4. Giá vốn hàng bán	11		18.491.672.391	16.295.766.325	18.491.672.391	16.295.766.325
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		7.098.720.402	10.653.143.666	7.098.720.402	10.653.143.666
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		41.580.189.264	28.679.944.587	41.580.189.264	28.679.944.587
7. Chi phí tài chính	22		600.094	96.579.010	600.094	96.579.010
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		-	-	-	-
8. Chi phí bán hàng	25		6.137.455.809	10.402.981.226	6.137.455.809	10.402.981.226
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		12.477.508.420	13.263.661.576	12.477.508.420	13.263.661.576
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)]	30		30.063.345.343	15.569.866.441	30.063.345.343	15.569.866.441
11. Thu nhập khác	31		2.698.727.124	4.632.506.667	2.698.727.124	4.632.506.667
12. Chi phí khác	32		5.040.988	13.986	5.040.988	13.986
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		2.693.686.136	4.632.492.681	2.693.686.136	4.632.492.681
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		32.757.031.479	20.202.359.122	32.757.031.479	20.202.359.122
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		-	-	-	-
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		32.757.031.479	20.202.359.122	32.757.031.479	20.202.359.122
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		-	-	-	-
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71		-	-	-	-

Người lập biểu
(Ký, Họ tên)

TRƯƠNG NGỌC THƯ

Kế toán trưởng
(Ký, Họ tên)

Ngô Hoa

Ngày 15 tháng 05 năm 2025
Chủ tịch Hội đồng thành viên
(Ký, Họ tên)

Phan Văn Quang



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
(Theo phương pháp gián tiếp)
Quý 01 năm 2025

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý 01/2025	Quý 01/2024	3T/2025	3T/2024
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH						
1. Lợi nhuận trước thuế			32.757.031.479	20.202.359.122	32.757.031.479	20.202.359.122
2. Điều chỉnh cho các khoản			-	-	-	-
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		3.934.646.996	3.691.695.204	3.934.646.996	3.691.695.204
- Các khoản dự phòng	03		-	-	-	-
- Lãi lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		-	-	-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(41.580.189.264)	(28.583.365.577)	(41.580.189.264)	(28.583.365.577)
- Chi phí lãi vay	06		-	-	-	-
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-	-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(4.888.510.789)	(4.689.311.251)	(4.888.510.789)	(4.689.311.251)
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(619.357.675)	14.578.440.906	(619.357.675)	14.578.440.906
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		162.641.845	328.144.455	162.641.845	328.144.455
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(6.339.220.343)	(2.587.823.729)	(6.339.220.343)	(2.587.823.729)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		5.882.373.564	(269.360.430)	5.882.373.564	(269.360.430)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-	-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		-	-	-	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		-	(1.892.342.668)	-	(1.892.342.668)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	18.900.000	-	18.900.000
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		(510.937.692)	(517.839.361)	(510.937.692)	(517.839.361)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(6.313.011.090)	4.968.807.922	(6.313.011.090)	4.968.807.922
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ						
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(1.513.340.001)	(12.361.307.524)	(1.513.340.001)	(12.361.307.524)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	-	-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	(10.000.606.788)	-	(10.000.606.788)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		30.000.000.000	17.532.874.778	30.000.000.000	17.532.874.778
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-	-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-	-	-
7. Tiền lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		41.982.644.606	22.237.483.546	41.982.644.606	22.237.483.546
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		70.469.304.605	17.408.444.012	70.469.304.605	17.408.444.012
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH						
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-	-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		(34.723.207.239)	(6.700.490.782)	(34.723.207.239)	(6.700.490.782)
3. Tiền thu từ đi vay	33		-	-	-	-

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý 01/2025	Quý 01/2024	3T/2025	3T/2024
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		-	-	-	-
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-	-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(57.805.220.374)	-	(57.805.220.374)	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(92.528.427.613)	(6.700.490.782)	(92.528.427.613)	(6.700.490.782)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20 + 30 + 40)	50		(28.372.134.098)	15.676.761.152	(28.372.134.098)	15.676.761.152
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		83.196.621.203	25.929.917.155	83.196.621.203	25.929.917.155
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-	-	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50 + 60 + 61)	70		54.824.487.105	41.606.678.307	54.824.487.105	41.606.678.307

Người lập biểu
(Ký, Họ tên)

TRƯƠNG NGỌC THƯ

Kế toán trưởng
(Ký, Họ tên)

Ngô Hòa

Ngày 15 tháng 05 năm 2025
Chủ tịch Hội đồng thành viên
(Ký, Họ tên)

Phan Văn Quang



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH CHỌN LỌC *Quý 1 năm 2025*

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp:

1. Hình thức sở hữu vốn : Doanh nghiệp nhà nước.
2. Lĩnh vực kinh doanh : Đầu tư – Thương mại – Sản xuất – Dịch vụ.
3. Ngành nghề kinh doanh : Dịch vụ, thương mại, logistics.
4. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính: đầu tư tài chính, kinh doanh cho thuê hạ tầng, dịch vụ lưu trú ngắn ngày.

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán:

1. Kỳ kế toán năm: Bắt đầu từ ngày 01/01 kết thúc vào ngày 31/12.
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam (VND).

III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng:

1. Chế độ kế toán áp dụng: *Theo TT 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính.*
2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Tổng Công ty Bến Thành tuân thủ các Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành để soạn thảo và trình bày các Báo cáo tài chính giữa niên độ kết thúc vào ngày 31/03/2025.
3. Hình thức kế toán áp dụng: Nhật ký chung.

IV. Các chính sách kế toán áp dụng:

Tổng Công ty Bến Thành trình bày và lập Báo cáo tài chính quý, Báo cáo tài chính năm thống nhất theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.

V. Các sự kiện hoặc giao dịch trọng yếu trong kỳ kế toán giữa niên độ:

1. Một số ảnh hưởng trên bảng cân đối kế toán:

1.1. Các khoản đầu tư dài hạn:

Đvt: đồng

Tên công ty	Đầu quý	Tăng	Giảm	Cuối quý	Tỷ lệ
- Đầu tư vào công ty liên kết	987.328.925.861	-	-	987.328.925.861	
Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Bến Thành	14.835.620.500	-	-	14.835.620.500	47,11%
Công Ty Cổ Phần Bến Thành Mũi Né	50.256.000.000	-	-	50.256.000.000	35,00%
Công Ty Cổ Phần Du Lịch Bến Thành Non Nước	73.250.000.000	-	-	73.250.000.000	30,90%
Công Ty Cổ Phần Thương Mại Dịch Vụ Bến Thành	69.161.453.251	-	-	69.161.453.251	41,39%
Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Sài Gòn Ô Tô	19.892.474.000	-	-	19.892.474.000	23,13%
Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Du Lịch Bến Thành	122.500.000.000	-	-	122.500.000.000	49,09%
Công Ty CP Du Lịch Huế	27.417.820.000	-	-	27.417.820.000	39,32%
Công Ty Cổ Phần Thương Mại Học Môn	19.914.884.568	-	-	19.914.884.568	23,86%
Công Ty Cổ Phần Đầu Tư XDKD Nhà Bến Thành	19.227.000.000	-	-	19.227.000.000	41,08%
Công Ty Cổ Phần Công Nghiệp Và TM Lidovit	17.513.160.000	-	-	17.513.160.000	22,60%
Công Ty Cổ Phần XNK Giày Dép Nam Á	5.884.200.000	-	-	5.884.200.000	49,04%
Công Ty Cổ Phần SX Và TM Xuất Nhập Khẩu Như Ngọc	7.957.890.000	-	-	7.957.890.000	30,03%
Công Ty Cổ Phần Ô Tô Bắc Âu	12.000.000.000	-	-	12.000.000.000	20,00%
Công Ty Cổ Phần Thương Mại Phú Nhuận	28.917.000.000	-	-	28.917.000.000	30,60%
Công Ty Cổ Phần Phát Triển Và Dịch Vụ Nhà Bến Thành	39.200.000.000	-	-	39.200.000.000	49,00%
Công Ty Cổ Phần Du Lịch Khách Sạn Sài Gòn Mũi Né	12.240.000.000	-	-	12.240.000.000	34,00%
Công Ty Cổ Phần Du Lịch Sài Gòn-Quảng Bình	13.000.000.000	-	-	13.000.000.000	20,00%
Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Tổng Hợp Sài Gòn	199.358.524.042	-	-	199.358.524.042	40,80%
Công Ty Cổ Phần SXKD Hàng Xuất Khẩu Tân Bình	8.890.420.000	-	-	8.890.420.000	49,39%
Công Ty Cổ Phần Văn Hóa Tổng Hợp Bến Thành	16.830.000.000	-	-	16.830.000.000	48,57%
Công Ty Cổ Phần Vật Tư Bến Thành	6.762.600.000	-	-	6.762.600.000	33,81%

Tên công ty	Đầu quý	Tăng	Giảm	Cuối quý	Tỷ lệ
Công Ty TNHH Bến Thành Sao Thủy	146.720.000.000	-	-	146.720.000.000	28,00%
Công Ty TNHH Nhà Hàng Câu Lạc Bộ Maxim'S	1.750.000.000	-	-	1.750.000.000	35,00%
Công Ty TNHH Nhôm Định Hình Sapa Bến Thành	53.849.879.500	-	-	53.849.879.500	35,00%
- Đầu tư vào công ty liên doanh	234.920.584.005	-	-	234.920.584.005	
Công Ty TNHH Khách Sạn Bến Thành-Norfolk	8.055.114.740	-	-	8.055.114.740	40,00%
Công Ty TNHH Liên Doanh Khách Sạn Plaza	77.578.473.760	-	-	77.578.473.760	35,00%
Công Ty Liên Doanh Khách Sạn Sài Gòn Riverside	43.681.015.340	-	-	43.681.015.340	28,00%
Công Ty TNHH Bến Thành - RSC	53.677.860.000	-	-	53.677.860.000	32,00%
Công Ty Liên Doanh Căn Hộ & Văn Phòng Sài Gòn	51.928.120.165	-	-	51.928.120.165	33,00%
- Đầu tư vào đơn vị khác	67.357.026.000	-	-	67.357.026.000	
Công ty CP Vàng bạc đá quý Bến Thành	60.715.310.000	-	-	60.715.310.000	18,30%
Công Ty Cổ Phần Khách Sạn Du Lịch Tháng Mười	3.176.916.000	-	-	3.176.916.000	1,85%
Công Ty Cổ Phần Du Lịch Sài Gòn Ninh Chữ	3.464.800.000	-	-	3.464.800.000	3,96%
Cộng	1.289.606.535.866	-	-	1.289.606.535.866	

1.2. Chứng khoán kinh doanh:

Đvt: đồng

Tên công ty	Đầu quý	Tăng	Giảm	Cuối quý
- Tổng giá trị cổ phiếu	321.603.674.615	-	-	321.603.674.615
Công Ty Cổ Phần Du Lịch Đaklak	7.425.590.000	-	-	7.425.590.000
Công Ty Cổ Phần Du Lịch Sài Gòn Đà Lạt	24.615.384.615	-	-	24.615.384.615
Ngân Hàng TMCP Phương Đông	283.470.120.000	-	-	283.470.120.000
Công Ty Cổ Phần Sài Gòn Đầu Tư Kỹ Thuật Xây Dựng	6.092.580.000	-	-	6.092.580.000

2. Tình hình nộp ngân sách 3 tháng đầu năm 2025:

Đvt: đồng

STT	CHỈ TIÊU	Số còn phải nộp năm trước chuyển qua	Số phát sinh phải nộp trong 3 tháng 2025	Số đã nộp trong 3 tháng 2025	Số còn phải nộp chuyển qua kỳ sau
A	B	(1)	(2)	(3)	(4)=(1)+(2)-(3)
I	Thuế	(4.124.265.491)	2.169.151.108	2.317.393.342	(4.272.507.725)
1	Thuế GTGT hàng bán nội địa	274.710.068	925.642.234	779.403.526	420.948.776

STT	CHỈ TIÊU	Số còn phải nộp năm trước chuyển qua	Số phát sinh phải nộp trong 3 tháng 2025	Số đã nộp trong 3 tháng 2025	Số còn phải nộp chuyển qua kỳ sau
A	B	(1)	(2)	(3)	(4)=(1)+(2)-(3)
2	Thuế Thu nhập doanh nghiệp	(3.039.241.610)	-	-	(3.039.241.610)
3	Thuế nhà đất	-	-	-	-
4	Tiền thuê đất	(1.781.509.172)	-	-	(1.781.509.172)
5	Các khoản thuế khác	421.775.223	1.243.508.874	1.537.989.816	127.294.281
-	<i>Thuế môn bài</i>	-	17.000.000	17.000.000	-
-	<i>Thuế thu nhập cá nhân</i>	410.074.908	1.154.914.065	1.438.834.090	126.154.883
-	<i>Các loại thuế khác</i>	11.700.315	71.594.809	82.155.726	1.139.398
II	Các khoản phải nộp khác	36.019.718.964	55.223.207.239	93.028.427.613	(1.785.501.410)
1	Các khoản phí, lệ phí		500.000.000	500.000.000	-
2	Các khoản khác, trong đó:	-	34.723.207.239	34.723.207.239	-
-	<i>Nộp Quỹ đầu tư phát triển</i>	-	34.723.207.239	34.723.207.239	-
3	Nộp Ngân sách nhà nước (Quỹ Hỗ trợ và phát triển doanh nghiệp) phần lợi nhuận sau thuế còn lại sau khi trích lập các quỹ của doanh nghiệp theo quy định	36.019.718.964	20.000.000.000	57.805.220.374	(1.785.501.410)
-	<i>Đã nộp về ngân sách thành phố của Dự án Cát Lái</i>	(21.785.501.410)			(21.785.501.410)
-	<i>Lợi nhuận sau thuế còn lại sau khi trích lập các quỹ của doanh nghiệp theo quy định phải nộp về Ngân sách Nhà nước</i>	57.805.220.374	20.000.000.000	57.805.220.374	20.000.000.000
	TỔNG CỘNG (I+II)	31.895.453.473	57.392.358.347	95.345.820.955	(6.058.009.135)

3. Một số ảnh hưởng trên báo cáo kết quả kinh doanh:

- Các khoản cổ tức, lợi nhuận được chia:

Đvt: đồng

STT	Tên đơn vị	Quý 1 năm 2025	
		Số tiền	Nội dung
1	Công ty CP XNK Giày dép Nam Á	3.530.520.000	Cổ tức đợt 1 năm 2024
2	Công ty CP Dịch vụ Sài Gòn Ô tô	1.491.885.000	Cổ tức đợt 2 năm 2024
3	Công ty CP Thương Mại Hóc Môn	1.180.935.000	Cổ tức đợt 3 năm 2024
4	Công ty TNHH Liên doanh Khách sạn Plaza	34.754.307.417	Lợi nhuận 2023
	Tổng cộng	40.957.647.417	

TPHCM. ngày 15 tháng 05 năm 2025

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Chủ tịch Hội đồng thành viên



TRƯƠNG NGỌC THU

Ngô Hòa

Phan Văn Quang

